

## Information om den faste effektbetaling for fjernvarme

### **Betaler I for meget til HOFOR for fjernvarmen?**

Når der er foretaget energirenovering i en ejendom f.eks. efterisolering kan der være mulighed for at få nedsat den faste effektbetaling (fast afgift) hos HOFOR.

Der er ingen frist for ansøgningen – og der kan ansøges, når ændringerne er udført. Det vigtige for en mulig nedsættelse er, at man kan eftervise og argumentere godt for at ejendommen er blevet efterisoleret til et forbedret niveau.

Lidt forenklet sagt opererer HOFOR med 3 isoleringsgrader for fastsættelse af den faste afgift – god, middel og dårlig, svarende til henholdsvis 60, 80 og 100 W/m<sup>2</sup> effekt i "varmetab", hvilket ganges med ejendommens størrelse i m<sup>2</sup> og beregnes til årets beløb for effektafgift i kr. Da der kun er 3 trin i denne graduering (og det i øvrigt er op til HOFORs egne regnemetoder), så er det relativt svært at komme fra en kategori til en anden.

Det gode ved en eventuel nedsættelse er, at denne fortsætter hvert år i fremtiden i form af en kontant besparelse. Derudover er tendensen at grund-indekset for den faste afgift stiger - udover inflationen, idet den faste afgift fra 2013 til 2014 steg 5 %.

Grundtanken med at HOFOR opkræver en fast afgift er, at det skal være en slags afbetaling på forsyningssystemet (værkerne og ledningerne i jord). Men vi mener, at denne faste afgift generelt er for høj – og at den reducerer incitamentet til energibesparelser. Derfor er vi principielt af miljømæssige hensyn modstandere af den faste afgifts niveau.

Den faste afgift for ejendommen fastsættes således ud fra 2 parametre: Isoleringsgraden og det udregnede areal i m<sup>2</sup>.

Arealet udregnes efter en kompliceret formel hvor boligarealet og halvdelen af kælderen er det primære. Når vi efterregner og ansøger, så kigger vi på begge parametre – og i en del tilfælde kan der også optimeres lidt på beregningen af arealet.

### **No cure – No pay**

Vi tilbyder at udføre beregningerne og ansøge om nedsættelsen for foreningen.

Efter modtagelse af diverse oplysninger om foreningen, vurderer vi om der er en fornuftig chance for en nedsættelse. Såfremt det er tilfældet, kan vi tilbyde at udføre ydelsen som "no cure – no pay".

Forstået på den måde at vi kan aftale at vores honorar bliver det første års besparelse. Hvis vi ikke får afgiften ned – så skal I ikke betale vores honorar.

Venlig hilsen

Mylliin Energi Consult & Varmekonsulenterne  
Ing. Flemming Henrik Jørgensen, september 2014